

**INSTITUTO PARA EL DESARROLLO Y FINANCIAMIENTO DEL**  
**22 DE ENERO, 162**  
**PLUTARCO ELÍAS CALLES, C.P. 77090**      **04310000 R**  
**OTHON P. BLANCO QUINTANA ROO MEXICO**

0002311



122202001839001001

Ejecutivo de Cuenta: GABRIEL ANTONIO ROMERO GARCIA

CODIGO DE CLIENTE : **34078064**  
 CUENTA PRINCIPAL : **02001839-001**  
 DIVISA : **MONEDA NACIONAL**  
 RFC **IDF061006M33**      PAGINA 1 de 6  
 PERIODO: **01-12-2022**      AL **31-12-2022**

MENSAJE	RESUMEN INFORMATIVO				
<b>CUALQUIER DUDA O ACLARACION SOBRE LA INFORMACION DE SU ESTADO DE CUENTA, NOS PONEMOS A SU DISPOSICION A TRAVES DE LA SIGUIENTE CUENTA DE CORREO ELECTRONICO: fiduciario@santander.com.mx</b>	VALUACION PERIODO ANTERIOR		VALUACION PERIODO ACTUAL		
	EFFECTIVO	0.00	0.00%	0.00	0.00%
	MERCADO DE DINERO	0.00	0.00%	0.00	0.00%
	INTERES DEVENGADO NO COBRADO MERCADO DIRECTO	0.00	0.00%	0.00	0.00%
	SOCIEDADES DE INVERSION	428,668.62	43.84%	1,896,203.24	100.00%
	OPERACIONES A PLAZO	549,034.87	56.15%	0.00	0.00%
	INTERES DEVENGADO NO COBRADO	0.00	0.00%	0.00	0.00%
	MERCADO DE CAPITALES	0.00	0.00%	0.00	0.00%
	DERECHOS FIDEICOMISARIOS	0.00	0.00%	0.00	0.00%
	ACCIONES NO BURSATILES	0.00	0.00%	0.00	0.00%
	INMUEBLES	0.00	0.00%	0.00	0.00%
	OTROS BIENES	0.00	0.00%	0.00	0.00%
EFFECTIVO EN INTERMEDIARIOS	89.05	0.01%	92.65	0.00%	
TOTAL	977,792.54	100.00%	1,896,295.89	100.00%	
<b>PASIVOS</b>	<b>(0.00)</b>	<b>0.00%</b>	<b>(0.00)</b>	<b>0.00%</b>	

POSICION DE LA CARTERA						
INTERMEDIARIO:	BANCO Y/O CASA DE BOLSA SANTANDER.			CTO. INTER:	0001	
SOCIEDADES DE INVERSION						
EMISORA	TITULOS	PRECIO MERCADO	COSTO	PLUS/MINUS	VALUACION	
STERGOB	BO	688,338	2.7547600	1,892,443.92	3,759.32	1,896,203.24
	SUBTOTAL			<b>1,892,443.92</b>	<b>3,759.32</b>	<b>1,896,203.24</b>

**INSTITUTO PARA EL DESARROLLO Y FINANCIAMIENTO DEL  
 RFC IDF061006M33**

 CUENTA PRINCIPAL  
**02001839-001**  
 PAGINA 2 de 6

 CODIGO DE CLIENTE : **34078064**  
 PERIODO: **01-12-2022** AL **31-12-2022**

POSICION DE LA CARTERA			
TOTAL INTERMEDIARIO	<b>1,892,443.92</b>	<b>3,759.32</b>	<b>1,896,203.24</b>
POSICION DE LA CARTERA	<b>1,892,443.92</b>	<b>3,759.32</b>	<b>1,896,203.24</b>

**ESTADO DE CUENTA**

 PERIODO: DE 01-12-2022  
 A 31-12-2022

MOVIMIENTOS DEL PERIODO				
FECHA	CONCEPTO	ENTRADAS	SALIDAS	SALDO
	<b>SALDO INICIAL</b>			<b>89.05</b>
01/12/22	VENTA INVERSION MERCADO BANCARIO MI SUPERPAGARE PM A 1 DIAS TASA 9.53% PREMIO 145.34	549,180.21		549,269.26
01/12/22	APORTACION AL PATRIMONIO APORTACION	5,382,376.00		5,931,645.26
01/12/22	* PAGO DE HONORARIOS FIDUCIARIOS COBRO DE HONORARIOS DEL 21-10-2022 AL 20-11-2022 RFC: BSM970519DU8		13,722.16	5,917,923.10
01/12/22	IVA AL 16% DE PAGO DE HONORARIOS FIDUCIARIOS COBRO DE HONORARIOS DEL 21-10-2022 AL 20-11-2022 RFC: BSM970519DU8		2,195.55	5,915,727.55
01/12/22	INVERSION MERCADO BANCARIO MI SUPERPAGARE PM A 1 DIAS TASA 9.53%		549,180.21	5,366,547.34
01/12/22	INVERSION MERCADO BANCARIO MI SUPERPAGARE PM A 1 DIAS TASA 9.53%		1,476,483.69	3,890,063.65
01/12/22	PAGO A MUNICIPIO DE OTHON P. BLANCO ABONO A CUENTA DE CHEQUES VIA SPEUA		3,889,974.60	89.05
02/12/22	VENTA INVERSION MERCADO BANCARIO MI SUPERPAGARE PM A 1 DIAS TASA 9.53% PREMIO 390.86	1,476,874.55		1,476,963.60
02/12/22	VENTA INVERSION MERCADO BANCARIO MI SUPERPAGARE PM A 1 DIAS TASA 9.53% PREMIO 145.38	549,325.59		2,026,289.19
02/12/22	INVERSION MERCADO BANCARIO MI SUPERPAGARE PM A 3 DIAS TASA 9.53%		549,325.59	1,476,963.60
02/12/22	INVERSION MERCADO BANCARIO MI SUPERPAGARE PM A 3 DIAS TASA 9.53%		1,476,874.55	89.05
05/12/22	VENTA INVERSION MERCADO BANCARIO MI SUPERPAGARE PM A 3 DIAS	1,478,047.43		1,478,136.48

**INSTITUTO PARA EL DESARROLLO Y FINANCIAMIENTO DEL**  
**RFC IDF061006M33**
**CUENTA PRINCIPAL**  
**02001839-001**  
 PAGINA 3 de 6

**CODIGO DE CLIENTE : 34078064**  
**PERIODO: 01-12-2022 AL 31-12-2022**
**MOVIMIENTOS DEL PERIODO**

FECHA	CONCEPTO	ENTRADAS	SALIDAS	SALDO
05/12/22	TASA 9.53% PREMIO 1,172.88 VENTA INVERSION MERCADO BANCARIO MI SUPERPAGARE PM A 3 DIAS	549,761.85		2,027,898.33
05/12/22	TASA 9.53% PREMIO 436.26 INVERSION MERCADO BANCARIO MI SUPERPAGARE PM A 1 DIAS TASA 9.53%		549,761.85	1,478,136.48
05/12/22	INVERSION MERCADO BANCARIO MI SUPERPAGARE PM A 1 DIAS TASA 9.53%		1,478,047.43	89.05
06/12/22	VENTA INVERSION MERCADO BANCARIO MI SUPERPAGARE PM A 1 DIAS TASA 9.53% PREMIO 391.27	1,478,438.70		1,478,527.75
06/12/22	VENTA INVERSION MERCADO BANCARIO MI SUPERPAGARE PM A 1 DIAS TASA 9.53% PREMIO 145.53	549,907.38		2,028,435.13
06/12/22	EGRESO POR CORRECCION TRASPASO ENTRE SUBNEGOCIOS		549,907.38	1,478,527.75
06/12/22	COMPRA SOCIEDADES DE INVERSION MI STERGOB BO 539,936 TITULOS A \$2.7381700		1,478,436.56	91.19
07/12/22	APORTACION AL PATRIMONIO APORTACION	11,037,195.14		11,037,286.33
07/12/22	PAGO A GOBIERNO DEL ESTADO DE QUINTANA ROO ABONO A CUENTA DE CHEQUES VIA SPEUA		11,037,195.14	91.19
19/12/22	VENTA SOCIEDADES DE INVERSION MI STERGOB BO 537,494 TITULOS A \$2.7469780 UTILIDAD 8,509.57	1,476,484.19		1,476,575.38
19/12/22	PAGO A CA INSTITUTO PARA EL DESARROLLO Y FINANCIAM ABONO A CUENTA DE CHEQUES VIA SPEUA		554,617.33	921,958.05
19/12/22	PAGO A IO INSTITUTO PARA EL DESARROLLO Y FINANCIAM ABONO A CUENTA DE CHEQUES VIA SPEUA		921,866.36	91.69
28/12/22	APORTACION AL PATRIMONIO APORTACION	6,400,736.00		6,400,827.69
28/12/22	* PAGO DE HONORARIOS FIDUCIARIOS COBRO DE HONORARIOS DEL 21-11-2022 AL 20-12-2022 RFC: BSM970519DU8		13,722.16	6,387,105.53
28/12/22	IVA AL 16% DE PAGO DE HONORARIOS FIDUCIARIOS COBRO DE HONORARIOS DEL 21-11-2022 AL 20-12-2022 RFC: BSM970519DU8		2,195.55	6,384,909.98
28/12/22	INVERSION MERCADO BANCARIO MI SUPERPAGARE PM A 1 DIAS TASA 10.03%		1,456,763.57	4,928,146.41
28/12/22	PAGO A MUNICIPIO DE OTHON P. BLANCO ABONO A CUENTA DE CHEQUES VIA SPEUA		4,928,054.72	91.69
29/12/22	VENTA INVERSION MERCADO BANCARIO MI SUPERPAGARE PM A 1 DIAS TASA 10.03% PREMIO 405.87	1,457,169.44		1,457,261.13
29/12/22	INVERSION MERCADO BANCARIO MI SUPERPAGARE PM A 1 DIAS TASA 10.03%		1,457,169.44	91.69

**INSTITUTO PARA EL DESARROLLO Y FINANCIAMIENTO DEL**  
**RFC IDF061006M33**
**CUENTA PRINCIPAL**  
**02001839-001**  
 PAGINA 4 de 6

**CODIGO DE CLIENTE : 34078064**  
**PERIODO: 01-12-2022 AL 31-12-2022**
**MOVIMIENTOS DEL PERIODO**

FECHA	CONCEPTO	ENTRADAS	SALIDAS	SALDO
30/12/22	VENTA INVERSION MERCADO BANCARIO MI SUPERPAGARE PM A 1 DIAS TASA 10.03% PREMIO 405.98	1,457,575.42		1,457,667.11
30/12/22	COMPRA SOCIEDADES DE INVERSION MI STERGOB BO 529,112 TITULOS A \$2.7547560		1,457,574.46	92.65
	<b>SALDO FINAL</b>			<b>92.65</b>

**HONORARIOS Y COMISIONES**

FECHA	CONCEPTO	ADEUDOS	PAGOS	SALDO
	<b>ADEUDO ANTERIOR MONEDA NACIONAL</b>			<b>15,917.71</b>
01/12/22	* PAGO DE HONORARIOS FIDUCIARIOS COBRO DE HONORARIOS DEL 21-10-2022 AL 20-11-2022 RFC:BSM970519DU8		13,722.16	2,195.55
01/12/22	IVA AL 16% DE PAGO DE HONORARIOS FIDUCIARIOS COBRO DE HONORARIOS DEL 21-10-2022 AL 20-11-2022 RFC:BSM970519DU8		2,195.55	0.00
20/12/22	ADEUDO DE HONORARIOS FIDUCIARIOS 21/NOV/2022 AL 20/DEC/2022 CUOTA FIJA:10000 VF:1.372216	13,722.16		13,722.16
20/12/22	IVA DE ADEUDO DE HONORARIOS FIDUCIARIOS 21/NOV/2022 AL 20/DEC/2022 CUOTA FIJA:10000 VF:1.372216	2,195.55		15,917.71
28/12/22	* PAGO DE HONORARIOS FIDUCIARIOS COBRO DE HONORARIOS DEL 21-11-2022 AL 20-12-2022 RFC:BSM970519DU8		13,722.16	2,195.55
28/12/22	IVA AL 16% DE PAGO DE HONORARIOS FIDUCIARIOS COBRO DE HONORARIOS DEL 21-11-2022 AL 20-12-2022 RFC:BSM970519DU8		2,195.55	0.00
	<b>SALDO A PAGAR MONEDA NACIONAL</b>			<b>0.00</b>
	<b>* PAGO EN UNA SOLA EXHIBICION</b>			



BANCO SANTANDER (MÉXICO), S.A.  
INSTITUCIÓN DE BANCA MÚLTIPLE  
GRUPO FINANCIERO SANTANDER MÉXICO

FIDUCIARIO

INSTITUTO PARA EL DESARROLLO Y FINANCIAMIENTO DEL  
RFC IDF061006M33

CUENTA PRINCIPAL  
02001839-001  
PAGINA 5 de 6

CODIGO DE CLIENTE : 34078064  
PERIODO: 01-12-2022 AL 31-12-2022

#### MENSAJES

BANCO SANTANDER MEXICO, S.A., INSTITUCION DE BANCA MULTIPLE, GRUPO FINANCIERO SANTANDER MEXICO RECIBE LAS CONSULTAS, RECLAMACIONES O ACLARACIONES, EN SU UNIDAD ESPECIALIZADA DE ATENCION A USUARIOS, UBICADA EN AV. VASCO DE QUIROGA NO. 3900, TORRE A PISO 13, CORP. DIAMANTE, COL. LOMAS DE SANTA FE, CUAJIMALPA, C.P. 05100, CIUDAD DE MEXICO Y POR CORREO ELECTRONICO [ueac@santander.com.mx](mailto:ueac@santander.com.mx) O A LOS TELEFONOS 51 694 328 EN LA CIUDAD DE MEXICO Y AREA METROPOLITANA Y AL 0155 51 694 328 DEL INTERIOR DE LA REPUBLICA, ASI COMO EN CUALQUIERA DE SUS SUCURSALES U OFICINAS. EN EL CASO DE NO OBTENER UNA RESPUESTA SATISFACTORIA, PODRA ACUDIR A LA COMISION NACIONAL PARA LA PROTECCION Y DEFENSA DE LOS USUARIOS DE SERVICIOS FINANCIEROS, DIRECCION EN INTERNET: [www.gob.mx/condusef](http://www.gob.mx/condusef) O A LOS TELEFONOS: (55) 5340 0999 Y (01 800) 999 8080.

BANCO SANTANDER MEXICO S.A., INSTITUCION DE BANCA MULTIPLE, GRUPO FINANCIERO SANTANDER MEXICO HACE DE SU CONOCIMIENTO QUE SUS DATOS PERSONALES Y EL TRATAMIENTO DE ESTOS, SE HARA DE ACUERDO A LO ESTABLECIDO POR LA LEY FEDERAL DE PROTECCION DE DATOS PERSONALES EN POSESION DE LOS PARTICULARES ASI COMO POR NUESTRA POLITICA DE PRIVACIDAD; ASIMISMO SE ENTENDERA QUE USTED OTORGA SU CONSENTIMIENTO AL TRATAMIENTO DE SUS DATOS PERSONALES AL NO REALIZAR EL EJERCICIO DE DERECHOS ARCO. USTED PODRA CONSULTAR NUESTRO AVISO DE PRIVACIDAD EN LA PAGINA [www.santander.com.mx](http://www.santander.com.mx)

AGRADECEREMOS NOS COMUNIQUE SUS OBJECIONES EN UN PLAZO DE 90 DIAS DE LO CONTRARIO CONSIDERAREMOS SU CONFORMIDAD.

BANCO SANTANDER (MÉXICO), S.A. INSTITUCIÓN DE BANCO MULTIPLE, GRUPO FINANCIERO SANTANDER MÉXICO, R.F.C BSM970519DU8, PROLONGACIÓN PASEO DE LA REFORMA No. 500, MOD. 206, COL. LOMAS DE SANTA FE C.P. 01219, DELEG. ALVARO OBREGON, CIUDAD DE MEXICO

INSTITUTO PARA EL DESARROLLO Y FINANCIAMIENTO DEL  
RFC IDFO61006M33CUENTA PRINCIPAL  
02001839-001  
PAGINA 6 de 6CODIGO DE CLIENTE : 34078064  
PERIODO: 01-12-2022 AL 31-12-2022

## ESTE DOCUMENTO ES UNA REPRESENTACION IMPRESA DE UN CFDI

UUID DEL TIMBRADO : BB5791B8-094E-43F2-A5B0-50BE3D0DFE27  
NUM. DE CERTIFICADO DEL EMISOR : 1000000504535458  
NUM. DE CERTIFICADO DEL SAT : 1000000505211329  
FOLIO INTERNO : 02001839001  
FECHA Y HORA DE EXPEDICION : 2023-01-10T19:00:42  
FECHA Y HORA DE CERTIFICACION : 2023-01-10T19:00:42  
REGIMEN FISCAL DEL EMISOR : 601 - REGIMEN GENERAL DE LEY PERSONAS MORALES  
LUGAR DE EXPEDICION DEL COMPROBANTE : 01219 - CIUDAD DE MEXICO  
UNIDAD DE MEDIDA : E48 - SERVICE UNIT  
METODO DE PAGO : PUE - PAGO EN UNA SOLA EXHIBICION  
REGIMEN FISCAL DEL RECEPTOR : 603  
CODIGO POSTAL DOMICILIO FISCAL RECEPTOR : 77090  
USO DE CFDI : 603  
TIPO DE COMPROBANTE : INGRESO



## SELLO DIGITAL DEL EMISOR

BISChAWLigPqA+fZJeRmkY1Tf+fqFVLtJX4VfGj1GR1RHZ+ECrFi5C1z0daZy1iWmsUcB1wHsekj0U9oGt ioEgYFyvQIy0RpJ1FQ3ELzP+puXCPV3nWF3D1ZR5N/7 iEP2VNTjT8y1PjWkqpeDnByXwBQ4P1xWeyFRN  
GTtQKBEWYkXp+M1V0uuC4HsM1y/7GyeH+885L2fNYOKuKZY3JZoTH2FhCMT8amf13er4MxfPJUMowCAAdLcJBF5o3Errjw15kbUmcw4pEAuTLdfN1vzDIX05r2N+7NUdEo5RIM/aZB/jMoePkvgMtgI009HhHOA7bK  
dy+osYj0JNZIvGIojg==

## SELLO DIGITAL DEL SAT

OHrroStE0BeI9pAY2lyDq6boAg7sPCS+ZkT/aswdhjkemFiU7LQsFBB46I+hbBoHWINxvWtXISKmVHIw6S7xwyxqjnq8KhIdCnHn81gVzCZBhPPDw5m0zdIj0VJyLa/jK2RImGgQJd07f13Pa9ZQfg2x7MFAo+ZPHa  
/gWX7SQMf0wNZnT3Cd7Chc3fIOsvAd9cYsVtvDRZUR0PbHP2XteJMvcgih/BaR3R0/zUnX0kS50Wb8B0LpFZqGtxDjrxhmSYIh9Uze0qQ3WvXAGaI5U0zJjFHOK0xrBY1xWSpT/+7TL1qL/mF1ZUzjh10XtJiutj  
n1nw4hhUTTveejupvw==

## CADENA ORIGINAL DEL COMPLEMENTO DE CERTIFICACION DEL SAT

??1.1?BB5791B8-094E-43F2-A5B0-50BE3D0DFE27?2023-01-10T19:00:42?INT020124V62?BISChAWLigPqA+fZJeRmkY1Tf+fqFVLtJX4VfGj1GR1RHZ+ECrFi5C1z0daZy1iWmsUcB1wHsekj0U9oGt ioEg  
YFyvQIy0RpJ1FQ3ELzP+puXCPV3nWF3D1ZR5N/7 iEP2VNTjT8y1PjWkqpeDnByXwBQ4P1xWeyFRNGTtQKBEWYkXp+M1V0uuC4HsM1y/7GyeH+885L2fNYOKuKZY3JZoTH2FhCMT8amf13er4MxfPJUMowCAAdLcJBF  
5o3Errjw15kbUmcw4pEAuTLdfN1vzDIX05r2N+7NUdEo5RIM/aZB/jMoePkvgMtgI009HhHOA7bKdy+osYj0JNZIvGIojg==?00001000000505211329??

## PAGO EN UNA SOLA EXHIBICIÓN