

Chetumal, Quintana Roo a 5 de enero 2018

**BANCO MERCANTIL DEL NORTE S.A.  
INSTITUCIÓN DE BANCA MÚLTIPLE  
CAUSAHABIENTE POR FUSIÓN DE IXE BANCO S.A.  
INSTITUCIÓN DE BANCA MÚLTIPLE, GRUPO FINANCIERO BANORTE  
AV. REVOLUCIÓN #3000, COLONIA PRIMAVERA  
MONTERREY NUEVO LEON**

*Ref. Solicitud de Pago*

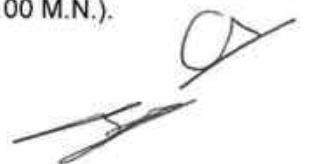
Estimados Señores:

Se hace referencia al Contrato de **Fideicomiso Irrevocable de Administración, Garantía y Fuente de Pago** identificado con el número 744634 (el **FIDEICOMISO**) celebrado con fecha 24 de noviembre de 2011 y modificado con fecha 8 de diciembre de 2011, entre el **Estado de Quintana Roo**, en su carácter de **Fideicomitente y Fideicomisario en Tercer Lugar**; e **IXE Banco, S.A.**, Institución de Banca Múltiple, Grupo Financiero Banorte, antes, hoy **Banco Mercantil del Norte S.A., Institución de Banca Múltiple, Grupo Financiero Banorte** según convenio de fusión de fecha 10 de mayo de 2013 otorgado mediante escritura pública número 39,658 ante la fe del Lic. Alejandro Eugenio Perez Teuffer-Fournier notario público 44 del Estado de México con residencia en Huixquilucan, cuyo primer testimonio se encuentra debidamente inscrito en el Registro Público de la Propiedad y del Comercio en los folios mercantiles 191460 y 193508, en su carácter de Fiduciario (el **FIDUCIARIO**). Los términos en mayúscula no definidos en el presente escrito tendrán el significado que se les atribuye en el Fideicomiso.

En atención a lo previsto en las Cláusulas Sexta, Octava y Novena del **FIDEICOMISO**, en mi carácter de representante de Banco Mercantil del Norte, S.A., Institución de Banca Múltiple Grupo Financiero Banorte, quien cuenta con la calidad de **Fideicomisario en Primer Lugar** respecto del Financiamiento otorgado al Estado de Quintana Roo, por la cantidad de **\$ 3,000,000,000.00** (tres mil millones de pesos 00/100 M.N.), el cual se encuentra debidamente inscrito en el **REGISTRO DE FINANCIAMIENTOS** del **FIDEICOMISO** y de conformidad con lo dispuesto en las cláusula antes referidas, en este acto notifico al Fiduciario lo siguiente:

En términos de lo dispuesto en los **DOCUMENTOS DEL FINANCIAMIENTO**, la Cantidad Requerida que deberá destinarse al pago del **FINANCIAMIENTO**, así como los conceptos a los que corresponden:

- (i) Cantidad Requerida: \$ 507,436.15 (quinientos siete mil cuatrocientos treinta y seis pesos 15/100 M.N.).
- (ii) Cantidad a pagarse por concepto de capital: \$ 0.00 (cero pesos 00/100 M.N.)
- (iii) Cantidad a pagarse por concepto de intereses ordinarios: \$ 0.00 (cero pesos 00/100 M.N.).
- (iv) Cantidad a pagarse por concepto de intereses moratorios: \$0.00 (cero pesos 00/100 M.N.).
- (v) Cantidad a pagarse por concepto de comisiones, gastos y demás accesorios: \$0.00 (cero pesos 00/100 M.N.).
- (vi) Cantidad que deberá existir a la presente fecha en el Fondo de Reservas: \$ 80,909,795.91 (ochenta millones novecientos nueve mil setecientos noventa y cinco pesos 91/100 M.N.).



- (vii) Cantidad que deberá provisionarse para la Constitución o restitución del Fondo de Reservas: 0.00 (cero pesos 00/100 M.N.)
- (viii) Cantidad que deberá pagarse por concepto de Contraprestación o Contraprestación Adicional: \$ 0.00 (cero pesos 00/100 M.N.).
- (ix) La cantidad por concepto de Diferenciales por el monto de \$0.00 (cero pesos 00/100 M.N.).
- (x) Cualquier otra cantidad por concepto de Cobertura de Tasa SWAP que se llevó a cabo el 25 de mayo de 2017 entre BANORTE y el Estado de Quintana Roo a efecto de fijar la tasa de referencia (TIIE a 28 días), respecto al contrato de apertura de crédito simple de fecha 14 de diciembre de 2016 entre Banco Mercantil del Norte S.A. (BANORTE) como acreditante y el Estado de Quintana Roo como acreditado hasta por un monto de \$3,000'000,000.00 (tres mil millones de pesos 00/100 M.N.) inscrito en el registro de financiamientos del fiduciario bajo el Folio No. 09 SWAP (BANORTE), Cantidad solicitada: \$ 507,436.15 (quinientos siete mil cuatrocientos treinta y seis pesos 15/100 M.N.).

Se anexa Detalle de Cálculo Cupón SWAP-Crédito Banorte

Fechas de pago de las cantidades a que se refiere el apartado anterior: **25 de enero de 2018**

Instrucciones de pago: La transferencia deberá efectuarse a la cuenta número 0314391539 a nombre de FID BANORTE 967 BNR MER Banco Mercantil del Norte S.A, abierta en el propio Banco Mercantil del Norte S.A

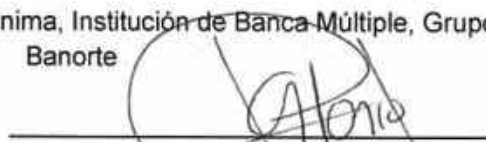
(xi) Nombre y Cargo de las personas autorizadas para oír y recibir notificaciones de parte del FIDUCIARIO y del FIDEICOMITENTE:

**Fideicomisario en Primer Lugar o Fideicomisario en Segundo Lugar**

Banco Mercantil del Norte, Sociedad Anónima, Institución de Banca Múltiple, Grupo Financiero Banorte



Por: Jorge Antonio Montalvo Vazquez  
Cargo: Apoderado



Por: Antonio Alejandro Jimenez Gomez  
Cargo: Apoderado

C.c.p.- Gobierno del Estado de Quintana Roo  
Secretaria de Finanzas y Planeación, Estado de Quintana Roo  
Calle 22 de Enero Número 1

Chetumal, Quintana Roo a 5 de enero de 2018

**BANCO MERCANTIL DEL NORTE S.A.  
INSTITUCIÓN DE BANCA MÚLTIPLE  
CAUSAHABIENTE POR FUSIÓN DE IXE BANCO S.A.  
INSTITUCIÓN DE BANCA MÚLTIPLE, GRUPO FINANCIERO BANORTE  
AV. REVOLUCIÓN #3000, COLONIA PRIMAVERA  
MONTERREY NUEVO LEON**

*Ref. Solicitud de Pago*

Estimados Señores:

Se hace referencia al Contrato de **Fideicomiso Irrevocable de Administración, Garantía y Fuente de Pago** identificado con el número 744634 (el **FIDEICOMISO**) celebrado con fecha 24 de noviembre de 2011 y modificado con fecha 8 de diciembre de 2011, entre el **Estado de Quintana Roo**, en su carácter de **Fideicomitente y Fideicomisario en Tercer Lugar**; e **IXE Banco, S.A.**, Institución de Banca Múltiple, Grupo Financiero Banorte, antes, hoy **Banco Mercantil del Norte S.A., Institución de Banca Múltiple, Grupo Financiero Banorte** según convenio de fusión de fecha 10 de mayo de 2013 otorgado mediante escritura pública número 39,658 ante la fe del Lic. Alejandro Eugenio Perez Teuffer-Fournier notario público 44 del Estado de México con residencia en Huixquilucan, cuyo primer testimonio se encuentra debidamente inscrito en el Registro Público de la Propiedad y del Comercio en los folios mercantiles 191460 y 193508, en su carácter de Fiduciario (el **FIDUCIARIO**). Los términos en mayúscula no definidos en el presente escrito tendrán el significado que se les atribuye en el Fideicomiso.

En atención a lo previsto en las Cláusulas Sexta, Octava y Novena del **FIDEICOMISO**, en mi carácter de representante de Banco Mercantil del Norte, S.A., Institución de Banca Múltiple Grupo Financiero Banorte, quien cuenta con la calidad de **Fideicomisario en Primer Lugar** respecto del Financiamiento otorgado al Estado de Quintana Roo, por la cantidad de **\$ 3,000,000,000.00** (tres mil millones de pesos 00/100 M.N.), el cual se encuentra debidamente inscrito en el **REGISTRO DE FINANCIAMIENTOS** del **FIDEICOMISO** y de conformidad con lo dispuesto en las cláusula antes referidas, en este acto notifico al Fiduciario lo siguiente:

En términos de lo dispuesto en los **DOCUMENTOS DEL FINANCIAMIENTO**, la Cantidad Requerida que deberá destinarse al pago del **FINANCIAMIENTO**, así como los conceptos a los que corresponden:

- (i) Cantidad Requerida: \$ 1,086,808.04 (un millón ochenta y seis mil ochocientos ocho pesos 04/100 M.N.).
- (ii) Cantidad a pagarse por concepto de capital: \$ 0.00 (cero pesos 00/100 M.N.)
- (iii) Cantidad a pagarse por concepto de intereses ordinarios: \$ 0.00 (cero pesos 00/100 M.N.).
- (iv) Cantidad a pagarse por concepto de intereses moratorios: \$0.00 (cero pesos 00/100 M.N.).
- (v) Cantidad a pagarse por concepto de comisiones, gastos y demás accesorios: \$0.00 (cero pesos 00/100 M.N.).
- (vi) Cantidad que deberá existir a la presente fecha en el Fondo de Reservas: \$ 80,909,795.91 (ochenta millones novecientos nueve mil setecientos noventa y cinco pesos 91/100 M.N.).



- (vii) Cantidad que deberá provisionarse para la Constitución o restitución del Fondo de Reservas: 0.00 (cero pesos 00/100 M.N.)
- (viii) Cantidad que deberá pagarse por concepto de Contraprestación o Contraprestación Adicional: \$ 0.00 (cero pesos 00/100 M.N.).
- (ix) La cantidad por concepto de Diferenciales por el monto de \$0.00 (cero pesos 00/100 M.N.).
- (x) Cualquier otra cantidad por concepto de Cobertura de Tasa SWAP que se llevó a cabo el 25 de mayo de 2017 entre BANORTE y el Estado de Quintana Roo a efecto de fijar la tasa de referencia (TIIE a 28 días), respecto al contrato de apertura de crédito simple de fecha 14 de diciembre de 2016 entre Banco MULTIVA S.A. como acreditante y el Estado de Quintana Roo como acreditado hasta por un monto de \$5,004,665,103.48 (cinco mil cuatro millones seiscientos sesenta y cinco mil ciento tres pesos 48/100 M.N.) inscrito en el registro de financiamientos del fiduciario bajo el Folio No. 10 SWAP (BANORTE), Cantidad solicitada: \$ 1,086,808.04 (un millón ochenta y seis mil ochocientos ocho pesos 04/100 M.N.).

Se anexa Detalle de Cálculo Cupón SWAP-Crédito Multiva

Fechas de pago de las cantidades a que se refiere el apartado anterior: **25 de enero de 2018**

Instrucciones de pago: La transferencia deberá efectuarse a la cuenta número 0314390895 a nombre de FID BANORTE 967 BNR MER Banco Mercantil del Norte S.A, abierta en el propio Banco Mercantil del Norte S.A

(xi) Nombre y Cargo de las personas autorizadas para oír y recibir notificaciones de parte del FIDUCIARIO y del FIDEICOMITENTE:

**Fideicomisario en Primer Lugar o Fideicomisario en Segundo Lugar**

Banco Mercantil del Norte, Sociedad Anónima, Institución de Banca Múltiple, Grupo Financiero

Banorte



Por: Jorge Antonio Montalvo Vazquez  
Cargo: Apoderado



Por: Antonio Alejandro Jimenez Gomez  
Cargo: Apoderado

C.c.p.- Gobierno del Estado de Quintana Roo  
Secretaría de Finanzas y Planeación, Estado de Quintana Roo  
Calle 22 de Enero Número 1

Chetumal, Quintana Roo a 5 enero 2018

**BANCO MERCANTIL DEL NORTE S.A.  
INSTITUCIÓN DE BANCA MÚLTIPLE  
CAUSAHABIENTE POR FUSIÓN DE IXE BANCO S.A.  
INSTITUCIÓN DE BANCA MÚLTIPLE, GRUPO FINANCIERO BANORTE  
AV. REVOLUCIÓN #3000, COLONIA PRIMAVERA  
MONTERREY NUEVO LEON**

*Ref. Solicitud de Pago*

Estimados Señores:

Se hace referencia al Contrato de **Fideicomiso Irrevocable de Administración, Garantía y Fuente de Pago** identificado con el número 744634 (el **FIDEICOMISO**) celebrado con fecha 24 de noviembre de 2011 y modificado con fecha 8 de diciembre de 2011, entre el **Estado de Quintana Roo**, en su carácter de **Fideicomitente y Fideicomisario en Tercer Lugar**; e IXE Banco, S.A., Institución de Banca Múltiple, Grupo Financiero Banorte, antes, hoy **Banco Mercantil del Norte S.A., Institución de Banca Múltiple, Grupo Financiero Banorte** según convenio de fusión de fecha 10 de mayo de 2013 otorgado mediante escritura pública número 39,658 ante la fe del Lic. Alejandro Eugenio Perez Teuffer-Fournier notario público 44 del Estado de México con residencia en Huixquilucan, cuyo primer testimonio se encuentra debidamente inscrito en el Registro Público de la Propiedad y del Comercio en los folios mercantiles 191460 y 193508, en su carácter de Fiduciario (el **FIDUCIARIO**). Los términos en mayúscula no definidos en el presente escrito tendrán el significado que se les atribuye en el Fideicomiso.

En atención a lo previsto en las Cláusulas Sexta, Octava y Novena del FIDEICOMISO, en mi carácter de representante de Banco Mercantil del Norte, S.A., Institución de Banca Múltiple Grupo Financiero Banorte, quien cuenta con la calidad de **Fideicomisario en Primer Lugar** respecto del Financiamiento otorgado al Estado de Quintana Roo, por la cantidad de **\$ 3,000,000,000.00** (tres mil millones de pesos 00/100 M.N.), el cual se encuentra debidamente inscrito en el REGISTRO DE FINANCIAMIENTOS del FIDEICOMISO y de conformidad con lo dispuesto en las cláusula antes referidas, en este acto notifico al Fiduciario lo siguiente:

En términos de lo dispuesto en los DOCUMENTOS DEL FINANCIAMIENTO, la Cantidad Requerida que deberá destinarse al pago del FINANCIAMIENTO, así como los conceptos a los que corresponden:

- (i) Cantidad Requerida: \$ 1,169,489.76 (un millón ciento sesenta y nueve mil cuatrocientos ochenta y nueve pesos 76/100 M.N.).
- (ii) Cantidad a pagarse por concepto de capital: \$ 0.00 (cero pesos 00/100 M.N.)
- (iii) Cantidad a pagarse por concepto de intereses ordinarios: \$ 0.00 (cero pesos 00/100 M.N.).
- (iv) Cantidad a pagarse por concepto de intereses moratorios: \$0.00 (cero pesos 00/100 M.N.).
- (v) Cantidad a pagarse por concepto de comisiones, gastos y demás accesorios: \$0.00 (cero pesos 00/100 M.N.).
- (vi) Cantidad que deberá existir a la presente fecha en el Fondo de Reservas: \$ 80,909,795.91 (ochenta millones novecientos nueve mil setecientos noventa y cinco pesos 91/100 M.N.).



- (vii) Cantidad que deberá provisionarse para la Constitución o restitución del Fondo de Reservas: 0.00 (cero pesos 00/100 M.N.)
- (viii) Cantidad que deberá pagarse por concepto de Contraprestación o Contraprestación Adicional: \$ 0.00 (cero pesos 00/100 M.N.).
- (ix) La cantidad por concepto de Diferenciales por el monto de \$0.00 (cero pesos 00/100 M.N.).
- (x) Cualquier otra cantidad por concepto de Cobertura de Tasa SWAP que se llevó a cabo el 25 de mayo de 2017 entre BANORTE y el Estado de Quintana Roo a efecto de fijar la tasa de referencia (TIIE a 28 días), respecto al contrato de apertura de crédito simple de fecha 14 de diciembre de 2016 entre Banco BANOBRAS SNC como acreditante y el Estado de Quintana Roo como acreditado hasta por un monto de \$5,900'000,000.00 (cinco mil novecientos millones de pesos 00/100 M.N.) inscrito en el registro de financiamientos del fiduciario bajo el Folio No. 11 SWAP (BANORTE), Cantidad solicitada: \$ 1,169,489.76 (un millón ciento sesenta y nueve mil cuatrocientos ochenta y nueve pesos 76/100 M.N.).

Se anexa Detalle de Cálculo Cupón SWAP-Crédito Banobras

Fechas de pago de las cantidades a que se refiere el apartado anterior: **25 de enero de 2018**

Instrucciones de pago: La transferencia deberá efectuarse a la cuenta número 0314393298 a nombre de FID BANORTE 967 BNR MER Banco Mercantil del Norte S.A, abierta en el propio Banco Mercantil del Norte S.A

(xi) Nombre y Cargo de las personas autorizadas para oír y recibir notificaciones de parte del FIDUCIARIO y del FIDEICOMITENTE:

**Fideicomisario en Primer Lugar o Fideicomisario en Segundo Lugar**

Banco Mercantil del Norte, Sociedad Anónima, Institución de Banca Múltiple, Grupo Financiero

Banorte



Por: Jorge Antonio Montalvo Vazquez  
Cargo: Apoderado



Por: Antonio Alejandro Jimenez Gomez  
Cargo: Apoderado

C.c.p.- Gobierno del Estado de Quintana Roo  
Secretaría de Finanzas y Planeación, Estado de Quintana Roo  
Calle 22 de Enero Número 1